

NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Bästa Hyresgäst,

Holger Blomstrand Byggnads AB vill önska alla sina hyresgäster en riktig God Jul och Gott Nytt År.

Det har varit en hektisk tid för oss i år eftersom vi beslutade att driva förvaltningen i egen regi. Samtidigt har vi dragit igång många projekt i vårt bestånd. Vi vill passa på att tacka för den förståelse ni ändå visat oss. Vi har även en strävan att bli bättre och än mer tillgängliga för våra hyresgäster. Många utmaningar har vi ännu framför oss och vi ser fram emot år 2014.

Här under följer några exempel på vad som har hänt under året som varit och vad som väntar oss under år 2014. Du kan också läsa om våra projekt på hemsidan där vi fortlöpande lägger ut information.

Johanneberg: På Meijerbergsgatan 2 bygger vi om lägenheter samt bygger till vindsvåningar. Etapp ett är klar april år 2014 då inflyttning sker i de nyrenoverade lägenheterna. Etapp två påbörjas våren 2014.

Lunden: Efter kvarteret Lintotten byggds om med vindsvåningar är det dags att bygga om kvarteret Segelgarnet. Nya lägenhetsförråd byggs nu i källaren för att vindarna skall kunna byggas om. För att underlätta för våra hyresgäster som har haft mycket långt till närmaste miljöstation har vi nu effektiviserat sophanteringens lagt till och ändrat fraktioner och hoppas att detta gör hanteringen mer miljövänligt.



Linnéstaden: På Vegagatan är vi sedan i somras färdiga med fasadrenoveringen. Vårt garage i samma fastighet på Prinsgatan har genomgått ett stort upprustningsprogram där vi har reparerat betongskador, dagvattenledningar och målat alla väggar och tak.

I Nordostpassagen planerar vi underhållsåtgärder och kommer att kalla till hyresgästmöte när vi kommit längre fram i processen. Detta sker tidigast första halvåret 2014.

Majorna: På Lilla Gatan bygger vi om en lokal till två stycken lägenheter, dessa skall vara klara under våren 2014.

På Kommendörsgatan planerar vi att inom snar framtid ett större ombyggnadsprojekt i lägenheterna, detta är i slutfasen av planeringen och vi kommer att presentera omfattningen för berörda hyresgäster under våren 2014.



Vill vi göra er uppmärksamma på att det har förkommit inbrott i källarförråd och garagen i våra fastigheter. Vi kan inte helt skydda oss mot detta! Men vi kan alla hjälpa till att göra det svårare för tjuvarna. Var noga med att stänga dörrar till källare och entréer, likaså till garagen. Ser ni något misstänksamt ring Polisen.

Vi har öppet som vanligt på vårt kontor under helgerna dock med begränsad bemanning. Händer det något akut (sådant som inte kan vänta till nästa vardag) kontakta SOS Alarm på telefon 031-703 13 19. För felanmälan och övrig information se hemsidan, www.holgerblomstrand.se.

Avslutningsvis vill vi göra er uppmärksamma om den ökade brandrisken runt denna tid. Lämna aldrig ett rum med levande ljus.

GOD JUL OCH GOTT NYTT ÅR
ÖNSKAR FÖRVALTNINGEN